

## Landhaus Stahnsdorf

Wohnfläche ca. 183m<sup>2</sup> bei Dachgeschossausbau

Außenmaße ca. 14,50m x 15,50m

- Das Rundum-Sorglos-Paket + + +
- Alles-inklusive-Preis
- Effizienzhaus-Technik
- Massivhausqualität - Stein auf Stein
- Das Sicherheitskonzept
- Komfortausführung
- Komplettservice



Ein Landhaus, das viel Licht und Raum zum Wohnen bietet. Das Wohnzimmer besticht durch sein Design mit Empore und der exklusiv gestalteten Fensterfläche. Direkt an den Wohnraum angeschlossen befindet sich die offene Küche, so dass auch von hier der Blick in den Garten möglich ist.

- Satteldach
- 30° Dachneigung
- bei Bedarf zweigeschossig
- Effizienzhausausführung
- Bodenplatte inklusive

**Naturenergiehaus**  
Zimmermann GmbH

*Moderne Massivhäuser aus Sachsen-Anhalt*

Info Telefon 01 72 / 80 37 381 oder naturenergiehaus@web.de

# Landhaus Stahnsdorf

## Ansichten

Wohnfläche ca. 183m<sup>2</sup> bei Dachgeschossausbau  
Außenmaße ca. 14,50m x 15,50m



Blick auf die Terrasse



Ansicht der Eingangsseite

# Landhaus Stahnsdorf

Grundriss  
Erdgeschoß

Wohnfläche ca. 183m<sup>2</sup> bei Dachgeschossausbau  
Außenmaße ca. 14,50m x 15,50m

Wohnzimmer	40,43m <sup>2</sup>
Küche	17,42m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	18,40m <sup>2</sup>
Bad	9,33m <sup>2</sup>
Gästezimmer	14,76m <sup>2</sup>
Gäste-WC (als Duschbad)	4,91m <sup>2</sup>
Empfang	6,02m <sup>2</sup>
Abstellraum	7,37m <sup>2</sup>
Hauswirtschaftsraum	6,49m <sup>2</sup>



# Landhaus Stahnsdorf

Grundriss

Obergeschoß

Wohnfläche ca. 183m<sup>2</sup> bei Dachgeschossausbau  
Außenmaße ca. 14,50m x 15,50m

Studio	36,45m <sup>2</sup>
Empore	3,10m <sup>2</sup>
Bodenraum	19,19m <sup>2</sup>

