

## Landhaus Osterwieck

Wohnfläche 154m<sup>2</sup>  
Außenmaße ca. 11,375m x 9,44m

- Das Rundum-Sorglos-Paket + + +
- Alles-inklusive-Preis
- Effizienzhaus-Technik
- Massivhausqualität - Stein auf Stein
- Das Sicherheitskonzept
- Komfortausführung
- Komplettservice



Ein helles und sehr großzügig geschnittenes Landhaus im klassischen Design. Der Traufgiebel mit den großen Fensterflächen bietet im Obergeschoss besonders viel Platz.

- Satteldach
- 45° Dachneigung
- zweigeschossig
- Effizienzhausausführung
- Traufgiebel
- Bodenplatte inklusive

**Naturenergiehaus**  
Zimmermann GmbH

*Moderne Massivhäuser aus Sachsen-Anhalt*

Info Telefon 01 72 / 80 37 381 oder naturenergiehaus@web.de

# Landhaus Osterwieck

## Ansichten

Wohnfläche 154m<sup>2</sup>

Außenmaße ca. 11,375m x 9,44m



Ansicht der Eingangsseite



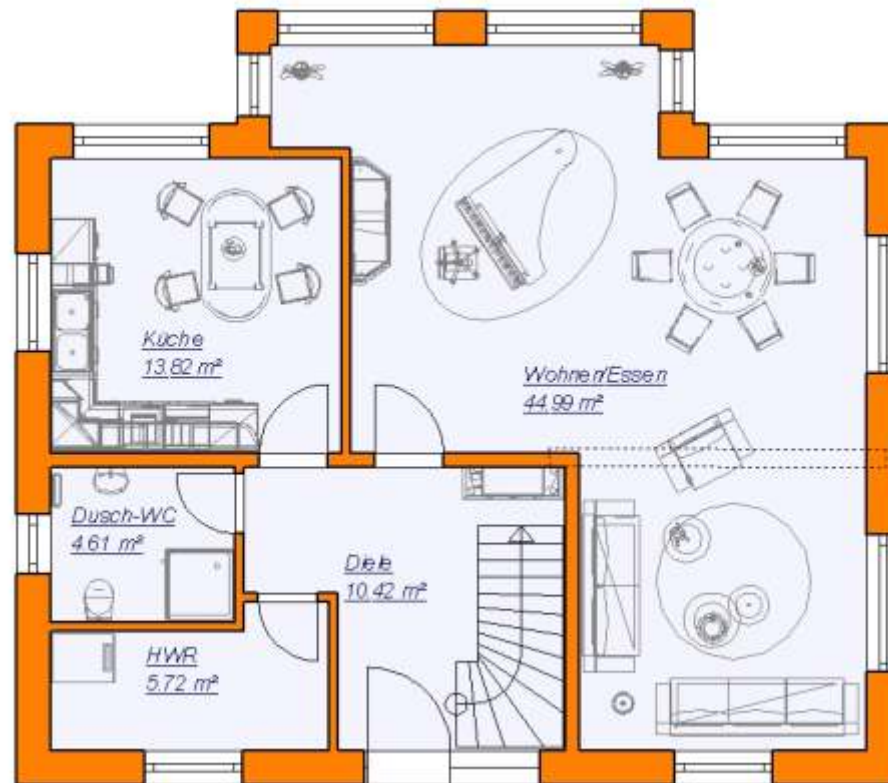
Blick auf die Terrasse

# Landhaus Osterwieck

Grundriss  
Erdgeschoß

Wohnfläche 154m<sup>2</sup>  
Außenmaße ca. 11,375m x 9,44m

Wohnen/Essen	44,99m <sup>2</sup>
Küche	13,82m <sup>2</sup>
Gäste-WC (als Dusch-Bad)	4,61m <sup>2</sup>
Diele	10,42m <sup>2</sup>
Hauswirtschaftsraum	5,72m <sup>2</sup>



# Landhaus Osterwieck

Grundriss

Obergeschoß

Wohnfläche 154m<sup>2</sup>

Außenmaße ca. 11,375m x 9,44m

Eltern	14,83m <sup>2</sup>
Kind 1	21,47m <sup>2</sup>
Kind 2	19,80m <sup>2</sup>
Bad	10,73m <sup>2</sup>
Empore	7,44m <sup>2</sup>

